

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. Тюмень  
местонахождение

« 19 » декабря 20 24 г.  
дата

Некоммерческая организация  
Рабочая комиссия, назначенная «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0338/1-ОД от « 11 » декабря 2024 г. в составе  
дата

Председателя:  
Представитель Заказчика Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель Заказчика Ведущий инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Кравченко Д.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и (или) органа  
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Главный специалист комитета по ЖКП  
администрации Заводоуковского муниципального округа Хохлова Т.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Генеральный директор ООО «ЗЭРО» Порядина А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

**Установила:**  
1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
Разработка проектно-сметной документации (ремонт крыши) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5А  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана \_\_\_\_\_  
ООО «Партнер»  
наименование проектной организации,  
Договор № 45П/24 от 20.08.2024г.  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:  
Начало оказания услуг  
(дата заключения договора) 20.08.2024  
число, месяц, год  
Плановое окончание предоставления  
услуг 21.10.2024  
(дата окончания предоставления услуг по  
договору) число, месяц, год  
Фактическое окончание предоставления  
услуг 19.12.2024  
(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами акта приемки рабочей комиссией  
оказанных услуг по разработке проектной  
документации) число, месяц, год

4. Общая стоимость оказанных услуг:  
в том числе стоимость оказанных услуг по конструктивно:  
4.1. 96 866 руб. 40 коп. (Девяносто шесть тысяч восемьсот шестьдесят шесть рублей 40 копеек)  
4.2. \_\_\_\_\_

Неустойка (расчет прилагается) 9 232 руб. 11 коп.

Итого к оплате: 87 634 руб. 29 коп.

5. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Разработка проектно-сметной документации (ремонт крыши) расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5А

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

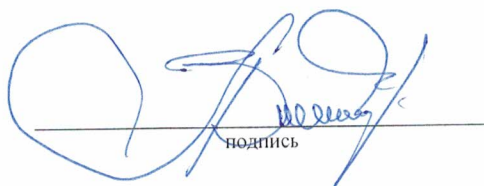
Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
Разработка проектно-сметной документации (ремонт крыши) расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5А

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах


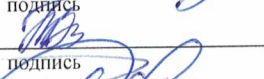

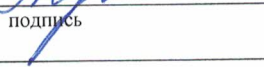


утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись

Кравченко Д.Н.  
расшифровка подписи  
Хохлова Т.В.  
расшифровка подписи  
Хачикян А.А.  
расшифровка подписи  
Порядина А.С.  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи

Представитель ЮНЕСКО  
заведомый надзорным  
образом не явился



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nokfro@yandex.ru, сайт: nk72.ru  
ОКПО 31439006, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

11.12.2024 № 01-17-24/07406/1

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

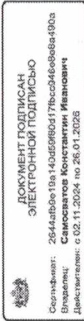
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссии и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 22 л. в 1 экз.

Директор

К.И. Самосватов



Баймурина Светлана Фанисовна  
8 (3452) 39-31-07

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5А (ПСД крыша)
Дата, время приемки:	19.12.2024 С 09 часов 00 минут - до 18 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	45П/24 от 20.08.2024

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Кравченко Д.Н., Ведущий инженер проектного отдела НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Хохлова Т.В., Главный специалист комитета по жилищно-коммунальной политике Администрации Заводоуковского городского округа
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	Представитель ООО «Заводоуковское эксплуатационно-ремонтное общество» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует



**А К Т**  
**передачи проектной документации по объекту**  
**« обл. Тюменская, г. Заводоуковск, Заводская, д. 5А »**  
*(наименование объекта)*  
**в рамках договора № 45П/24 от « 20 » августа 2024 г.**

г. Тюмень « 19 » декабря 2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся  
представитель Заказчика Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
*(наименование организации)*  
Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.  
*Ф. И. О., должность)*

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя ООО «Партнер»  
*(наименование организации)*  
Хачикян Айк Арсенович. генеральный директор  
*Ф. И. О., должность)*

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 45П/24 от « 20 » августа 2024 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5А  
*(наименование объекта)*

для производства на нем Разработка проектно-сметной документации (ремонт крыши)  
*(наименование услуги)*

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Рабочая документация	26.09.2024/20-КР	4
2	Проект организации строительства	26.09.2024/20-ПОКР	4
3	Сметная документация	26.09.2024/20-КР	4
4	Документация в эл. виде	26.09.2024/20-КР	1

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора № 45П/24 от « 20 » августа 2024 г.

Принял  
Представитель Заказчика Начальник отдела  
технического контроля  
*должность* Бытов А.В.  
*расшифровка подписи*

Сдал  
Представитель Исполнителя Генеральный директор  
*должность* Хачикян А.А.  
*расшифровка подписи*